



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ  
И бр. 1696/12  
20.06.2014.г.  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Љиљане Зечевић са Златибора, против извршних дужника Миленка Зечевића, Драгана Зечевића, Стојке Зечевић и Радојке Стакић, свих из Чајетине, које заступа пуномоћник адвокат Добрица Савић из Ужица, ради извршења – деобе заједничке непокретности, донео је без одржавања рочишта дана 20.06.2014. године

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

- ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО** рочиште за јавну продају непокретности путем усменог јавног надметања на дан **11.07.2014.** са почетком у **11:00 часова** у судници бр. **27** Основног суда у Ужицу, на првом спрату и то:
  - стан у сутерену породичног стамбеног објекта, спратности сутерен, приземље и поткровље, изграђена на кат. парцели бр. 1521/26 КО Чајетина, у Чајетини, ул. Златиборски пут бр. 23, а који стан се састоји од ходника, дневног боравка са кухињском нишом, две собе и купатила, укупне површине **45,50 м<sup>2</sup>**,
- Констатује се да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда **5** И бр. 1696/12 од 25.01.2013.г. на износ од **1.547.000,00 динара**.
- Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **464.100,00 динара**, што представља **30%** од утврђене вредности исте непокретности.
- Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **154.700,00 динара**, што износи **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.
- Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.
7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Чајетина, а по један примерак доставити странкама и пуномоћнику извршног дужника.

**ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ И бр. 1696/12, дана 20.06.2014.г.**

